

## 地域計画

策定年月日	令和7年3月12日
更新年月日	令和7年3月12日 ( 1回目 )
目標年度	令和12年度
市町村名 (市町村コード)	七ヶ宿町 043028
地域名 (地域内農業集落名)	七ヶ宿町地域 ○東部地域(長老、横川、関、滑津) ○西部地域(峠田、湯原、干蒲)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

### 1 地域における農業の将来の在り方

#### (1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	643 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	621 ha
② 田の面積	287 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	334 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	25 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	11 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	284 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	198 ha
(備考)	

- 注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。  
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。  
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。  
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。  
 5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。  
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

#### (2) 地域農業の現状及び課題

- ・地区内の耕地面積643haに対し地区内における70才以上の面積が284haあり、面積の4割以上を占めている状況である。
- ・70才以上の面積の261haが後継者が未定か不明であり、農地の有効活用のため中心経営体へ集約が必要になってくる。
- ・今後集約になる見込みの農地は大部分がほ場整備未整備地であり、水稻での利用が難しい状況であることから、転作作物での有効利用を考慮に入れながら集積する必要がある。

#### (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

主食用米を主要作物としつつ、じゃがいもやたまねぎなど雪室によって付加価値を得られる高収益作物等の生産の推進を図る。また、山菜等その他の高収益作物等の合理的な生産方法の確立を目指す。  
 東部地区は畜産農家を中心とした組織的な飼料作物等の生産に取り組み、西部地区はそばの生産も推進していく。

### 2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
市町村、みやぎ仙南農業協同組合等関係機関及び関係団体の緊密な連携の下、地域の農用地の利用集積の対象者(農用地の受け手)の状況等に応じ、地域の地理的自然条件、営農類型の特性、農地の保有及び利用状況並びに農業者の意向を踏まえた効率的かつ安定的な農業経営への農地の利用集積の取組を促進する。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	46.5	%	将来の目標とする集積率
			60 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
効率的かつ安定的な農業経営体における経営農地の面的集積の割合が高まるように努めるものとする。			




6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

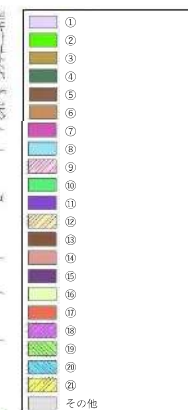
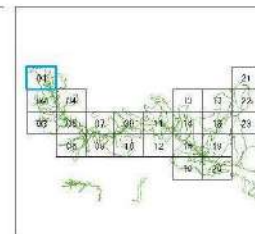
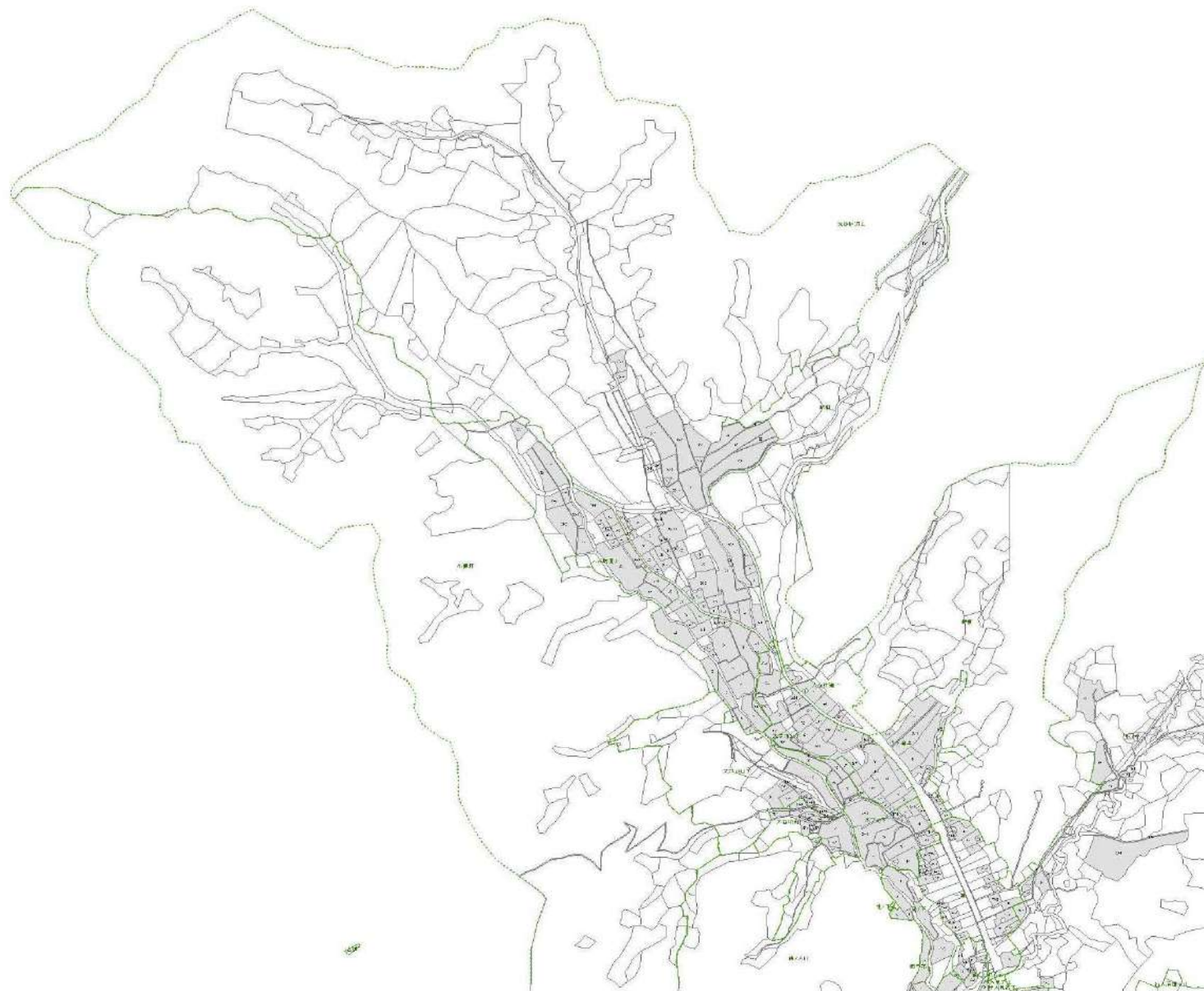
農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

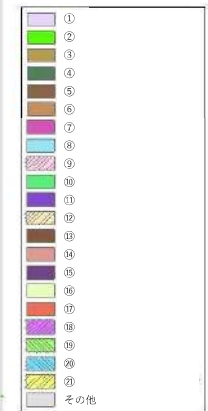
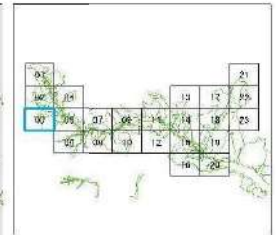
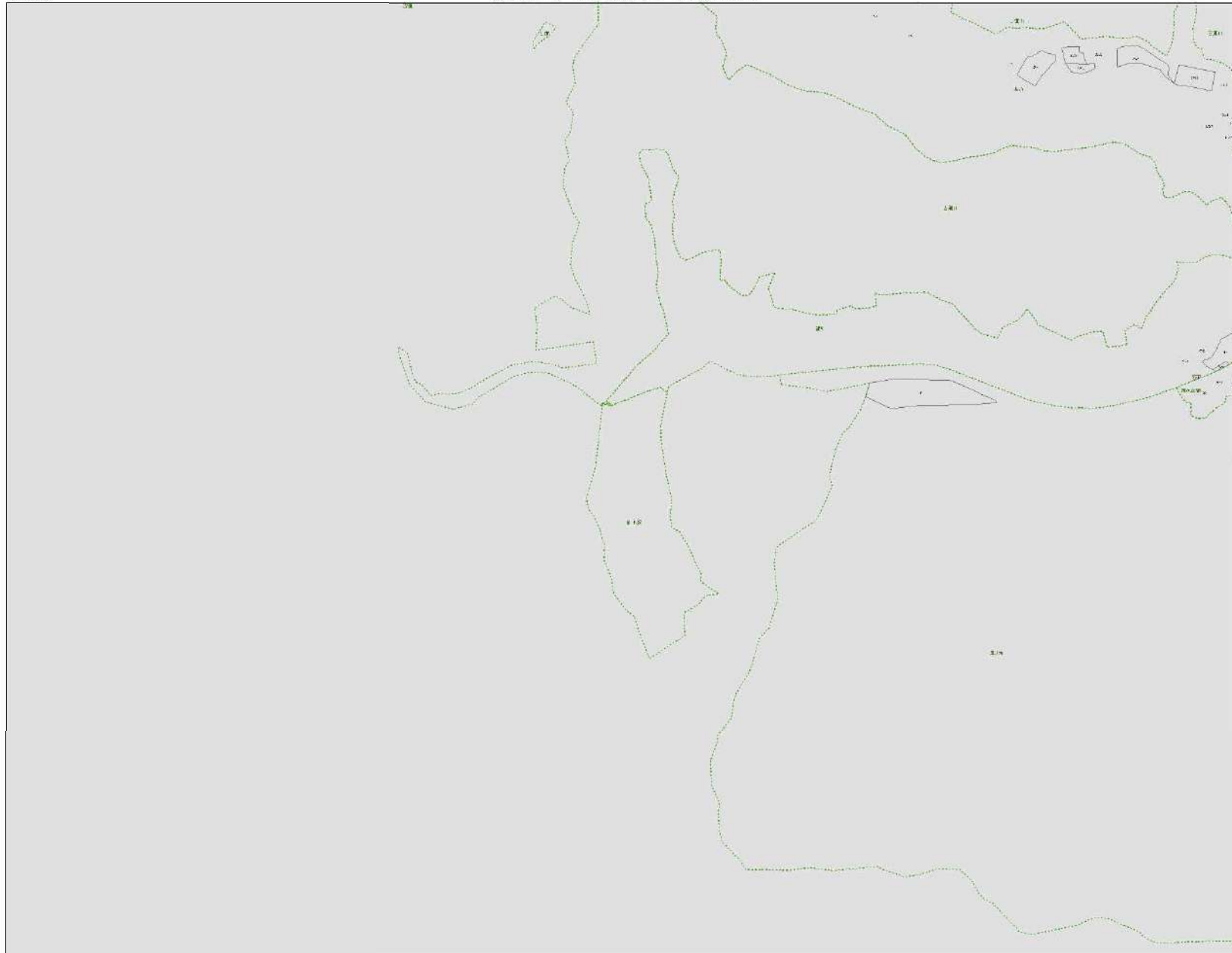
4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認就	果樹、野菜	0.4 ha	— ha	果樹、野菜	1.0 ha	— ha	①	
2	認農	水稻	5.2 ha	— ha	水稻	6.0 ha	— ha	②	
3	認農	水稻	1.1 ha	— ha	水稻	2.0 ha	— ha	③	
4	認農	水稻	2.2 ha	— ha	水稻	3.0 ha	— ha	④	
5	認農	水稻、牧草	14.1 ha	— ha	水稻、牧草	16.0 ha	— ha	⑤	
6	認就	野菜	0.1 ha	— ha	野菜	1.0 ha	— ha	⑥	
7	認農	牧草、酪農	17.3 ha	— ha	牧草、酪農	20.0 ha	— ha	⑦	
8	認農	水稻	2.1 ha	— ha	水稻	3.0 ha	— ha	⑧	
9	認農	そば	4.9 ha	— ha	そば	6.0 ha	— ha	⑨	
10	認就	野菜	0.1 ha	— ha	野菜	1.0 ha	— ha	⑩	
11	認農	水稻	1.9 ha	— ha	水稻	3.0 ha	— ha	⑪	
12	認農	牧草	3.2 ha	— ha	牧草	5.0 ha	— ha	⑫	
13	認農	水稻	1.6 ha	— ha	水稻	2.0 ha	— ha	⑬	
14	認農	水稻	11.8 ha	— ha	水稻	13.0 ha	— ha	⑭	
15	認農	牧草、酪農	4 ha	— ha	牧草、酪農	6.0 ha	— ha	⑮	
16	認農	水稻、野菜	6.6 ha	— ha	水稻、野菜	7.0 ha	— ha	⑯	
17	認農	水稻	2.3 ha	— ha	水稻	3.0 ha	— ha	⑰	
18	認農	牧草、酪農	48 ha	— ha	牧草	50.0 ha	— ha	⑱	
19	認農	水稻、野菜	13.4 ha	1.0 ha	水稻、野菜	14.0 ha	— ha	⑲	
20	認農	そば	21.1 ha	— ha	そば	23.0 ha	— ha	⑳	
21	認農	水稻	53.0 ha	2.6 ha	水稻	55.0 ha	12.0 ha	㉑	
22			ha	ha		ha	ha		
23			ha	ha		ha	ha		
24			ha	ha		ha	ha		
25			ha	ha		ha	ha		
26			ha	ha		ha	ha		
27			ha	ha		ha	ha		
28			ha	ha		ha	ha		
29			ha	ha		ha	ha		
30			ha	ha		ha	ha		
31			ha	ha		ha	ha		
32			ha	ha		ha	ha		
33			ha	ha		ha	ha		
34			ha	ha		ha	ha		
35			ha	ha		ha	ha		
36			ha	ha		ha	ha		
37			ha	ha		ha	ha		
38			ha	ha		ha	ha		
39			ha	ha		ha	ha		
40			ha	ha		ha	ha		
41			ha	ha		ha	ha		
42			ha	ha		ha	ha		
43			ha	ha		ha	ha		
44			ha	ha		ha	ha		
45			ha	ha		ha	ha		
46			ha	ha		ha	ha		
47			ha	ha		ha	ha		
48			ha	ha		ha	ha		
49			ha	ha		ha	ha		
50			ha	ha		ha	ha		
51			ha	ha		ha	ha		
52			ha	ha		ha	ha		
53			ha	ha		ha	ha		
54			ha	ha		ha	ha		
55			ha	ha		ha	ha		
56			ha	ha		ha	ha		
57			ha	ha		ha	ha		
58			ha	ha		ha	ha		
59			ha	ha		ha	ha		
60			ha	ha		ha	ha		
61			ha	ha		ha	ha		
62			ha	ha		ha	ha		
63			ha	ha		ha	ha		
64			ha	ha		ha	ha		
65			ha	ha		ha	ha		





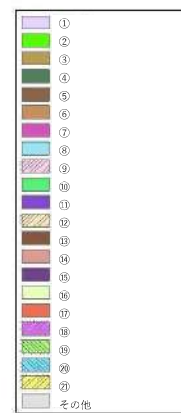
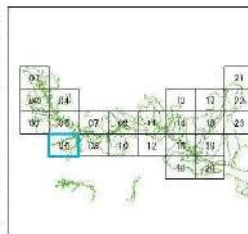
七ヶ宿町 地域計画 目標地図





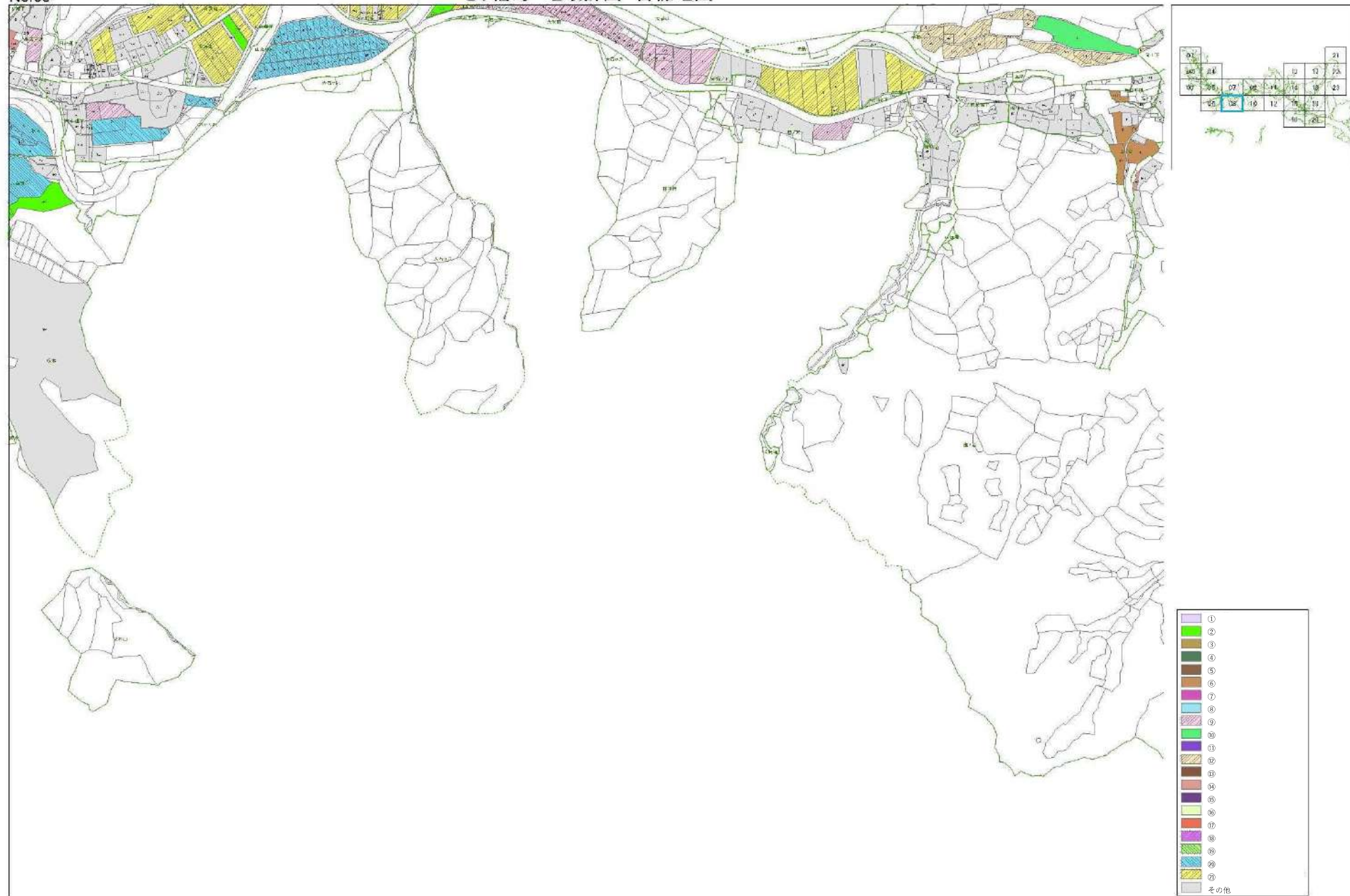




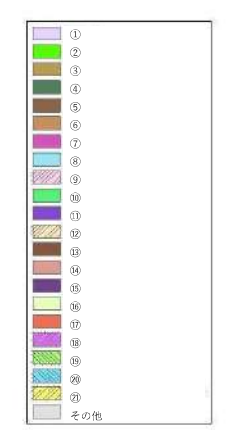
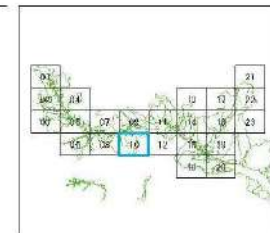




七ヶ宿町 地域計画 目標地図

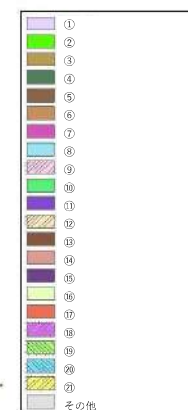
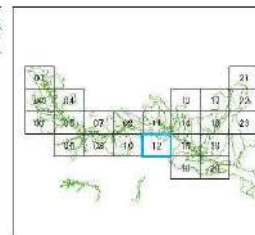
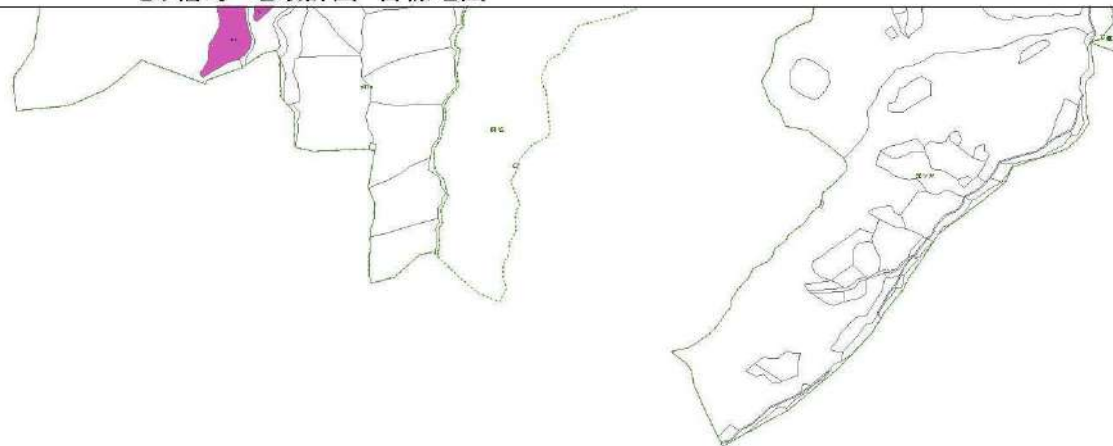




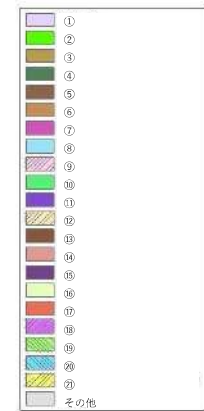
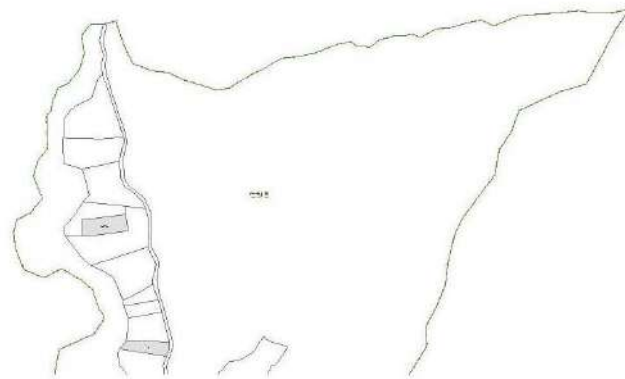
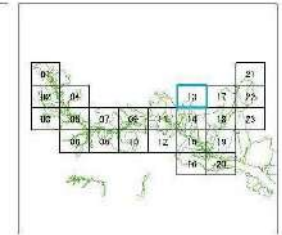




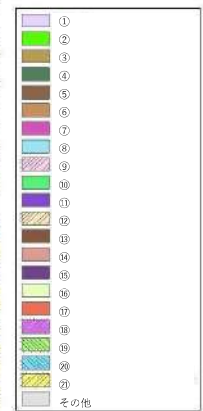
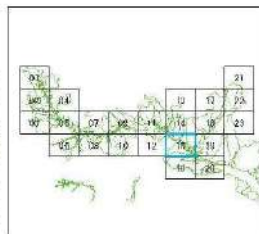
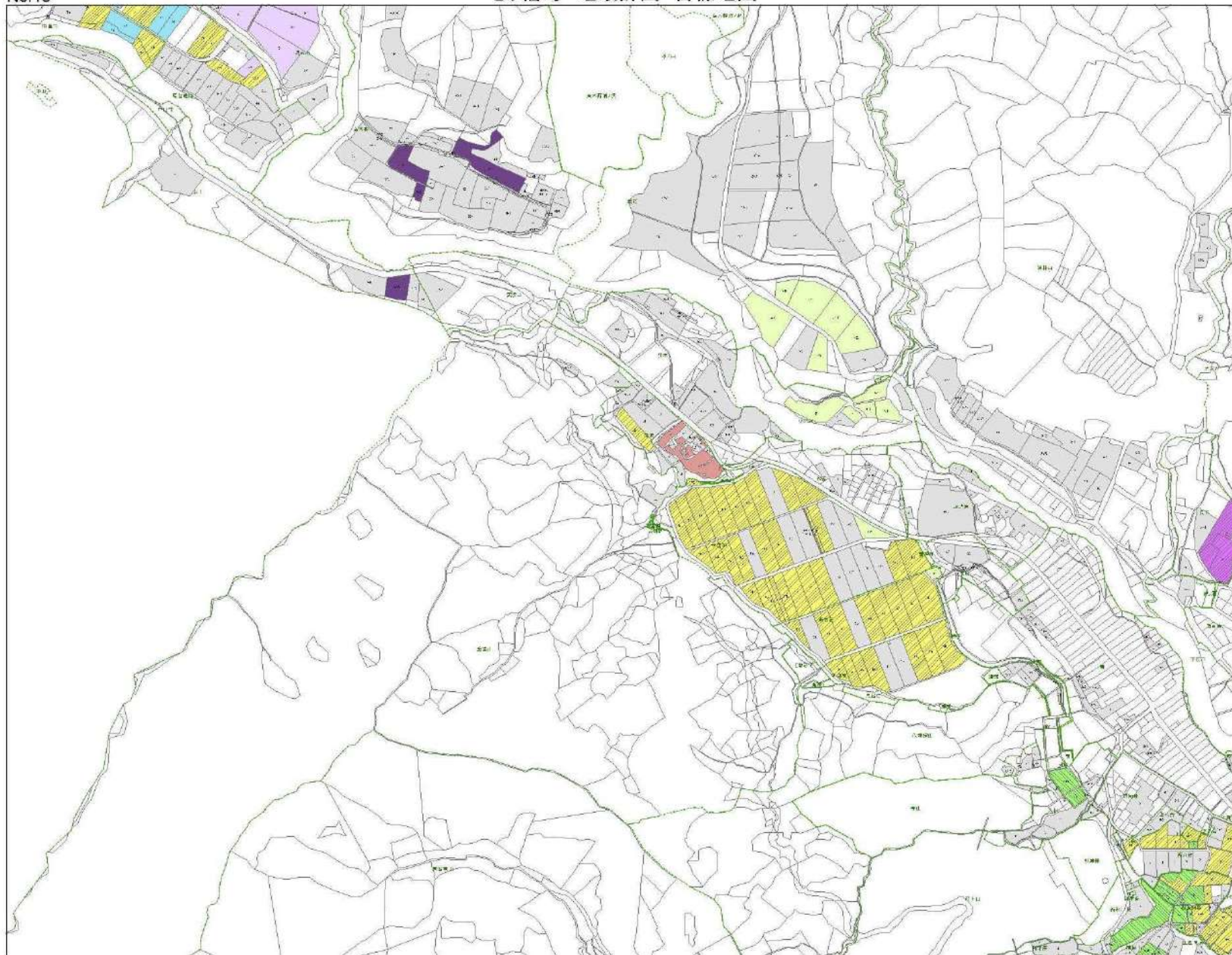
七ヶ宿町 地域計画 目標地図











七ヶ宿町 地域計画 目標地図

